

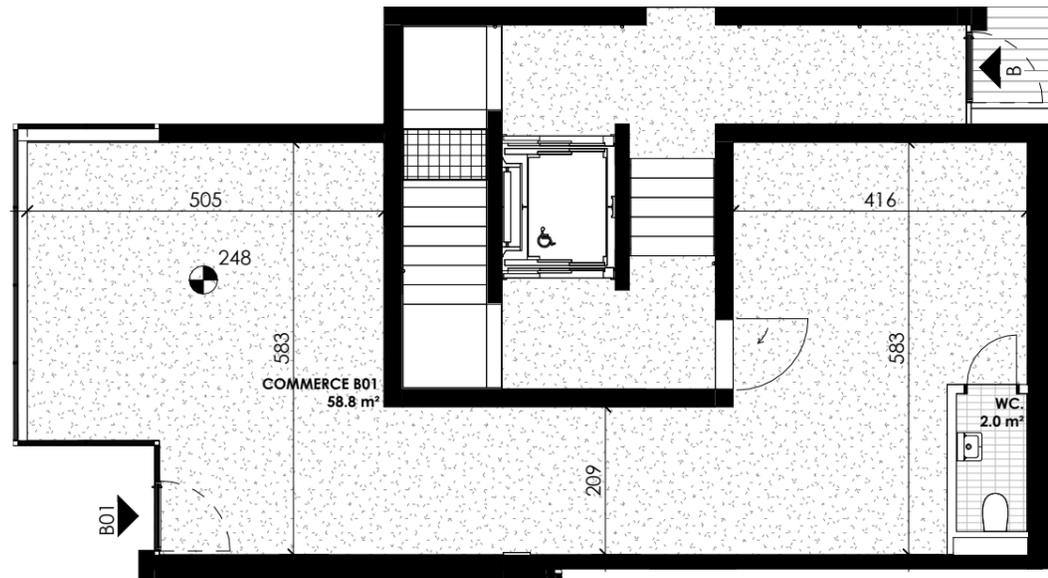
LOT B01 - rez-de-chaussée

Local commercial

surface brute	71.2 m <sup>2</sup>		
surface extérieure	3.8 m <sup>2</sup>		
	0.0 m <sup>2</sup>		
<b>surface de vente</b>	<b>72.5 m<sup>2</sup></b>	<b>CHF</b>	<b>350'000.-</b>
<hr/>			
<b>stationnement extérieur en sus obligatoire</b>	<b>2 p.</b>	<b>CHF</b>	<b>30'000.-</b>

Les surfaces de vente ont été calculées selon les recommandations de l'USPI Valais. Surface brute 100%, balcons 50% et terrasses 33%. Il s'agit de plans de projet, toute adaptation d'ordre technique ou structurel peut encore en influencer les surfaces nettes et aménagements intérieurs.

plan 1:100



façade ouest 1:500

sous-sol 1:500

rez supérieur 1:500

